

QUESTIONNAIRE VENDEUR

(Annexe au mandat de vente)

	OUI	NON
<p><u>Servitudes sur le bien vendu :</u> Le bien est t-il grevé de servitudes ? (passage, réseaux, ...)</p>		
<p><u>Servitude au profit du bien vendu :</u> Le bien bénéficie t-il d'un droit ou d'une servitude particulière sur un fonds voisin ? (passage, réseaux, compteurs...)</p>		
<p><u>Assurances / travaux :</u> Avez-vous réalisé des travaux achevés depuis moins de 10 ans ?</p>		
<p><u>Autorisations d'urbanisme :</u> Avez-vous réalisé des travaux nécessitant une autorisation d'urbanisme ? (permis, déclaration de travaux ... ?)</p>		
<p><u>Cuves enterrées :</u> Avez-vous connaissance d'une cuve enterrée (fioul, gaz, fosse septique...)</p>		
<p><u>Cheminée / poêle :</u> En cas d'existence d'une cheminée ou d'un poêle, faites-vous procéder au ramonage régulier par un professionnel ?</p>		
<p><u>Assurances / sinistre :</u> Le bien a-t-il subi un sinistre ayant donné lieu à une indemnisation par l'assurance ?</p>		
<p><u>Détecteur de fumées</u> Le bien dispose t'il d'un ou plusieurs détecteurs de fumées ?</p>		

Fait à NOM :
 Le PRENOM :

Signature :

Etude fermée le samedi

Etude équipée de la visioconférence



N° visio :